

Spoluvlastníci obytného domu Dvořákova 590, 439 42 Postoloprty

Vyhlášení nabídkového řízení na dodavatele služby výměna stoupacího plynového potrubí

1. Vymezení plnění zakázky:

Jedná se o výměnu pevného stoupacího potrubí, včetně odboček k jednotlivým bytovým plynůměrům. Práce musí plně odpovídat platným normám. Po dodavateli bude požadována vlastní koordinace prací s případnými externími dodavateli (RWE – uzavření HUP, hromadné rozplombování a zaplombování bytových plynůměrů, apod). Taktéž nutno koordinovat práce u jednotlivých nájemníků.

Rekonstrukce stoupačky je poptávána od hlavního plynového kohoutu DN32 ve sklepních prostorách. Předpoklad je výstavba nového potrubí z Cu pr.28mm pomocí bronzových vodorovných přechodů a následné stočení svislým směrem s prostupem 0,3m skrze ocelovou chráničku do bytu č. 25 (č.27). Zde bude NTL plynovod pr. 28mm procházet bytovým jádrem svisle v délce 1,8m a bude sem vsazena přípojka pr.18mm pro napojení samostatného domovního plynovodu vodorovným směrem k plynoměru a za ním následně k plynovým spotřebičům uživatele. Část potrubního systému z výstupu z plynoměru již není předmětem poptávky a následné SoD.

Stoupací potrubí pr. 28mm bude pokračovat svisle vzhůru 0,5m skrze další ocelovou chráničku do bytu č. 28 (č. 30). Následně se bude jednat o stejný postup jako v případě přízemního/-ích bytů a to až do poslední ho patra domu k bytům č. 34 a 36.

2. Doba a místo plnění :

Předpoklad zahájení stavby: 1. 11. 2019.

Předpoklad ukončení výměny: 8. 11. 2019.

Místo plnění : bytový dům Dvořákova 590, Postoloprty – evidenční značení domu 523. Práce budou prováděny na 2 čtyřpodlažních stoupačkách vchodu 590.

3. Prohlídka staveniště

Prohlídku je možné dojednat po dohodě se zástupcem domu paní Miloslavou Roobovou tel. 602 279 012, email: roobovamiloslava@seznam.cz.

4. Způsob zpracování nabídky, nabídkové ceny:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, v souladu s podmínkami tohoto zadání.

Nabídková cena musí být uvedena s DPH a bez DPH (u DPH uvádějte její výši). Tato cena bude považována za maximální, konečnou, kterou nelze navyšovat a bude v ní mimo materiál obsažena i likvidace odpadního materiálu, doprava apod. (tyto práce nelze považovat za vícepráce).

5. Platební podmínky :

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Fakturace bude probíhat dle odsouhlasených podmínek obou stran a dle předávacího protokolu a to buď jako dílčí platba za již provedené práce nebo

jednorázově za celé dílo. Předpokládá se, že platba bude realizována po předání celého hotového díla.

Faktura musí mít alespoň 14denní lhůtu splatnosti. Platby budou prováděny převodem na účet dodavatele.

6. Lhůta pro zaslání nabídek :

Lhůta končí dne : **30.9.** rok : **2019** do **11 hod.**

Nabídky nutno doručit na adresu:

Paní Miloslava Roobová, Dvořákova 590, 439 42 Postoloprty

Nabídku označit : NŘ – rekonstrukce plynových stoupaček

příčemž obálky budou uzavřeny a opatřeny identifikačními údaji uchazeče a nabídka bude vyhotovena v jednom originále, nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Variantní nabídky se nepřipouští.

7. Prokázání dalších předpokladů :

Další kvalifikační předpoklady pro plnění zakázky prokáže uchazeč zejména těmito údaji :

- a) kopie výpisu z OR, popřípadě živnostenského listu.
- b) čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči FÚ a OSSZ,
- c) reference z podobných akcí

8. Specifikace domu :

Dům z r. 1984 typu TC08, s 5ti vchody.

Technické prostory – sklepy jsou přístupné hlavním schodištěm domu a též domovními dveřmi ze západní strany domu u silniční komunikace – snadný závoz materiálu.



Foto domu – čp. 590 je mimo snímek

9. **Kvalitativní podmínky :**

Zhotovitel musí doložit všechny příslušné certifikáty kvality, prohlášení o shodě a dodržet veškeré platné normy ČSN. Na vyžádání předloží potvrzení o proškolení zaměstnanců.

10. **Cenové a technické podmínky**

- a) cenová nabídka musí být zpracována dle podmínek uvedenými v bodech č. 4 tohoto nabídkového řízení.
- b) jednotlivé stránky nabídky budou očíslovány a zabezpečeny proti manipulaci
- c) nabídková cena musí být stanovena jako cena pevná včetně DPH a bez DPH.
- d) variantní řešení se nepřipouští
- e) zjištěnou reklamaci musí dodavatel neprodleně odstranit zdarma a to v co nejkratší možné době bez zbytečného odkladu z důvodu ztráty a úniku média od prokazatelného nahlášení.
- f) případné další práce nejsou předmětem tohoto řízení a budou řešeny samostatně - ne jako vícepráce, tyto nejsou přípustné.

11. **Předání díla:**

Dodavatel předá hotové dílo investorovi předávacím protokolem (stavební deník), kde bude uvedeno datum předání, potvrzení o napuštění obou řádů, délka záruky a jméno osoby zodpovědné za dílo včetně kontaktních údajů. Protokol bude vyhotoven minimálně ve dvou stejnopisech. Předáním díla se rozumí podepsání protokolů oběma stranami. Vykazuje-li dílo nedostatky, investor pak nemusí dílo převzít a platí ustanovení čl. 10 odst. e) tohoto nabídkového řízení.

12. **Způsob hodnocení nabídek :**

- a) výše nabídkové ceny včetně DPH za celou akci (váha 50%)
- b) záruka na dílo (váha 30%)
- c) předání díla - rychlost akce (váha 10%)
- d) profesionálnost a odbornost dodavatele (váha 10%)

O vítězi bude rozhodnuto po jednání komise pro nabídkové řízení a to dne 6. 10. 2019. Rozhodnutí komise bude konečné, bez možnosti odvolání.

13. **Obsah nabídky :**

Nabídka musí obsahovat:

- a) hlavní údaje uchazeče – název, sídlo (přesnou adresu), IČ, DIČ, jméno statutárního zástupce, spojení
- b) písemné prohlášení o uznání podmínek a zadání této výzvy – viz „Příhláška do nabídkového řízení na akci:“
- c) nabídkovou cenu dle bodu 4 a 10.

14. **Doplňující údaje :**

Zadavatel: Společníci domu Dvořákova 590 Postoloprty

Sídlo: Dvořákova 590, 439 42 Postoloprty

Kontakt: Miloslava Roobová tel. 602 279 012, email: roobovamiloslava@seznam.cz.

15. **Práva zadavatele :**

- zadavatel nepřipouští do konce výběrové lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků
- zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat vítěze
- uchazeč je seznámen s tím, že účastí v nabídkovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů, spojených s účastí v nabídkovém řízení včetně nákladů na vypracování nabídky.
- zadavatel nebude vracet podané nabídky
- zadavatel si vyhrazuje právo jmenovat pro tuto akci externího pracovníka ve funkci stavební dozor, oprávněného provádět kontrolu postupu prací.

V Postoloprtech dne: 11. 8. 2019

Miloslava Roobová,
předsedkyně výboru domu